

Info

Inschrijven en een woning zoeken

Bent u op zoek naar een huurwoning? Dan bent u bij Mooiland aan het juiste adres. Mooiland is een woningcorporatie met ruim 26.000 woningen in heel Nederland.

Wat voor woningen verhuren we?

Bij Mooiland vindt u diverse soorten woningen. De meeste woningen zijn eengezinswoningen. We hebben tussenwoningen, hoekwoningen, 2-onder-1-kapwoningen en vrijstaande woningen. Ook kunt u bij ons appartementen (met en zonder lift) en zogenoemde nultredenwoningen huren. Bij een nultredenwoning bevinden de woonkamer, de keuken, de slaapkamer en de toilet/badkamer zich op de begane grond of op één verdieping (met lift). Naast woningen verhuurt Mooiland ook garages, standplaatsen, kamers en parkeerplaatsen.

Prijsklassen van de woningen

We verhuren woningen in diverse prijsklassen. We richten ons voornamelijk op de sociale, lagere huursector. Als u onder een bepaalde inkomensgrens valt, komt u mogelijk in aanmerking voor een huurtoeslag. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Belastingdienst, telefoonnummer 0800 0543 of kijkt u op www.toeslagen.nl.

Passend toewijzen

Alle woningcorporaties moeten huurwoningen passend toewijzen. Dat is door de overheid verplicht. Dit betekent dat uw inkomen, huishoudgrootte en leeftijd bepalen voor welke huurprijs u in aanmerking komt. Meer informatie leest u op www.mijnwoningzoeken.nl/passendtoewijzen.

Woningtoewijzing

Mooiland wijst een groot deel van haar woningen zelf toe. In een aantal regio's biedt Mooiland de woningen via regionale woonruimte verdeelsystemen aan.

Regionale woonruimte verdeelsystemen

Mooiland biedt haar woningen in een aantal regio's via een regionaal woonruimte verdeelsysteem aan. Weten welke regio's dit zijn? Ga naar www.mijnwoningzoeken.nl/adverteren. Volg de instructies op de website van het regionale woonruimte verdeelsysteem om u daar in te schrijven en op een woning te reageren.

Ons eigen woonruimte verdeelsysteem

Elke werkdag plaatst Mooiland vrijgekomen woningen op deze website. Om op een woning te kunnen reageren moet u bij Mooiland ingeschreven staan. Iedereen van 18 jaar of ouder kan zich gratis bij Mooiland inschrijven.

Inschrijven bij Mooiland

Wilt u zich inschrijven?

Inschrijven kan heel gemakkelijk via internet. U gaat naar mijnwoningzoeken.nl en klikt op inschrijven. Door de stappen in het formulier te doorlopen en uw gegevens in te vullen schrijft u zich in. U krijgt op uw scherm een bevestiging te zien van uw inschrijving. Uw inschrijving is direct actief en u bouwt automatisch inschrijftijd op.

Een woning zoeken

Hoe vindt u een geschikte woning?

Als u ingeschreven staat, kunt u via internet naar een passende woning zoeken. Wij bieden woningen aan op basis van inschrijftijd, loting of direct te huur. U vindt deze ook bij het actuele woningaanbod op mijnwoningzoeken.nl.

Zoekprofiel

Op de website kunt u een 'zoekprofiel' invullen. Daarin geeft u aan wat uw specifieke woonwensen zijn en of u een e-mailtipbericht wilt ontvangen.

Info

Inschrijven en een woning zoeken

Komt er een woning vrij die aan uw wensen voldoet? Dan krijgt u een automatisch e-mailbericht.

Reageren op een woning

U mag op drie verschillende woningen tegelijk reageren. Als u reageert, dan geeft u aan dat u geïnteresseerd bent. Dat wil nog niet zeggen dat u de woning ook aangeboden krijgt. Bij 'Mijn reacties' ziet u op welke woningen u gereageerd heeft en op welke plaats u bent geëindigd als de advertentie is gesloten. Een woning wordt vijf dagen op de website aangeboden. In deze periode heeft u tijd om aan te geven dat u geïnteresseerd bent in de woning. Daarna wordt de woning via inschrijftijd óf via loting aangeboden aan een woningzoekende.

Heeft u gereageerd op een woning en staat u bovenaan de kandidatenlijst? Dan ontvangt u een uitnodiging voor een (groeps)bezichtiging van de woning. Op welke plek u op de kandidatenlijst staat, ziet u als u bent ingelogd.

Tip: Zorg dat uw huishoudgrootte en inkomensgegevens kloppen voordat u reageert op een woning.

Bezichtigen van de woning

Wij verzoeken u om op tijd aanwezig te zijn. U mag één persoon meenemen tijdens de (groeps)bezichtiging.

Heb uw gegevens paraat!

Om in aanmerking te komen voor de woning zijn de volgende documenten van alle meeverhuizende personen nodig:

Van meeverhuizende kinderen hoeven geen documenten aangeleverd te worden.

1. Kopie inkomensgegevens van de Nederlandse Belastingdienst
2. Kopie recente specificatie van loon uitkering
3. Kopie verhuurdersverklaring(en)/ koopovereenkomst van de laatste drie jaar
4. Kopie historisch uittreksel woonverleden van uw gemeente.
5. Reactieformulier en formulier 'gegevens aanvrager', met handtekening(en). Deze formulieren ontvangt u van Mooiland bij de uitnodiging voor bezichtiging van de woning.

Privacy

Mooiland gaat zorgvuldig om met uw privacy en persoonsgegevens. Onze privacyverklaring leest u op mooiland.nl. Wij verzoeken u om geen andere privacygevoelige informatie (zoals medische gegevens) mee te sturen dan wij van u vragen.

Inschrijven blijft voor iedereen mogelijk!

Ook voor woningzoekenden met een hoger huishoudinkomen blijft het zinvol om zich in te schrijven bij Mooiland. Om welke inkomens het gaat leest u op www.mijnwoningzoeken.nl/passendtoewijzen.

Heeft u nog vragen?

Neem dan gerust contact op met één van de medewerkers van onze klantenservice. Zij staan u graag te woord via telefoonnummer 088 450 10 10 tijdens werkdagen tussen 8.30 en 17.00 uur.

Postadres

Mooiland
Postbus 140
5360 AC Grave

www.mooiland.nl

14 augustus 2018